

**ZARZĄDZENIE NR 46 /2024**  
**BURMISTRZA CHODCZA**  
z dnia 3 czerwca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie,  
najem, dzierżawę lub użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 609), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 344 r., z późn. zm.), § 13 uchwały Nr XII/62/08 Rady Miejskiej z dnia 17 stycznia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata, (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2008 r., Nr 42 poz. 629) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej, a także na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Chodecz.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*Jarosław Grabczyński*



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 46/20224  
Burmistrza Chodcza  
z dnia 3 czerwca 2024 r

**Burmistrz Chodcza  
OGŁASZA  
wykaz następujących nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. (Dz. U. 2024, poz.609) oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 z późn. zm.).

I. Przeznacza się do wynajmu następujące nieruchomości:

Lp.	Obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Wysokość opłat z tytułu najmu miesięcznie
1.	Chodeczek	17	35,69	WL1W/00059380/0	Ignalin 16/3	178,45 zł
2.	Chodeczek	31/9	30,92	WL1W/00059293/3	Ignalin 15A/2	154,60 zł
3.	Strzygi	218	29,00	WL1W/00059381/7	Strzygi 6/4	203,00 zł
4.	Strzyżki	33/1	27,00	WL1W/00033251/9	Strzyżki 10	135,00 zł

1. W/w działki stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.
2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania: Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Chodecz w/w nieruchomości pełnią funkcję mieszkaniowo-usługową o przewadze budownictwa wielorodzinnego (Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIX/248/02 Rady Miasta i Gminy Chodecz z dnia 26 września 2002 r.).
3. Czynsz z tytułu najmu ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza nr 23/2019 Burmistrza Chodcza z dnia 1 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m<sup>2</sup>

powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w mieszkaniowym zasobie Miasta i Gminy Chodecz oraz § 4 pkt 4 Uchwały nr LIX/404/23 w sprawie Wieloletniego programu zagospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Chodecz na lata 2024-2028 z dnia 14 grudnia 2023 r.

4. Termin płatności czynszu ustalony zostanie w umowie najmu.

Chodecz, dnia 3 czerwca 2024 r.  
Sporządziła Justyna Matuszewska  
Tel. (054) 284-80-70 wew. 23

**BURMISTRZ**

*Jarosław Orabczyński*

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 3 czerwca 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Chodecz, ul. Kaliska 2 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu.