

ZARZĄDZENIE NR 83/2022
BURMISTRZA CHODCZA
z dnia 27 września 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie,
wynajęcia i wydzierżawienia**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U.2021 poz.1372z późn.zm), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 1899 r., z późn. zm.), § 12 i 13 uchwały Nr XII/62/08 Rady Miejskiej z dnia 17 stycznia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata, (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2008 r., Nr 42 poz. 629) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia oraz oddania w najem nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej, a także na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Chodecz.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ
Jarosław Grabczyński



**Burmistrz Chodcza
OGŁASZA**

wykaz następujących nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. (Dz. U. 2021, poz.1372) oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.).

I. Przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości:

| Lp. | Położenie | Nr działki | Powierzchnia w m ² | Numer Księgi Wieczystej | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Wysokość czynszu dzierżawnego | Okres dzierżawy |
|-----|--|------------|-------------------------------|-------------------------|---|---|-----------------|
| 1. | Kromszewice, obr. Kromszewice, gm. Chodecz | 151 | 14000 | WL1W/00000175/2 | Na cele rolnicze | 4 q pszenicy rocznie (wartość 1 q ustalana będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy z I i II półrocze roku poprzedzającego jako średnia arytmetyczna. Średnia krajowa cena skupu pszenicy opublikowana jest w Monitorze Polskim w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego). | 3 lata |
| 2. | Psary, obr. Psary, gm. Chodecz | 104 | 21000 | WL1W/00058579/5 | Na cele rolnicze | 4 q pszenicy rocznie (wartość 1 q ustalana będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy z I i II półrocze roku poprzedzającego jako średnia arytmetyczna. Średnia krajowa cena skupu pszenicy opublikowana jest w Monitorze Polskim w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego). | 3 lata |
| 3. | Psary, obr. Psary, gm. Chodecz, | 105 | 3000 | WL1W/00058579/5 | Na cele rolnicze | 4 q pszenicy rocznie (wartość 1 q ustalana będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy z I i II półrocze roku poprzedzającego jako średnia arytmetyczna. Średnia krajowa cena | 3 lata |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|---|--|
| | | | | | | skupu pszenicy opublikowana jest w Monitorze Polskim w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego). | |
|--|--|--|--|--|--|---|--|

II. Przeznacza się do wdzierżawienia w drodze przetargu następujące nieruchomości:

| Lp. | Położenie | Nr działki | Powierzchnia w m ² | Numer Księgi Wieczystej | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Wysokość czynszu dzierżawnego | Okres dzierżawy |
|-----|--------------------------------|------------|-------------------------------|-------------------------|---|---|-----------------|
| I. | 172, obr. Zbijewo, gm. Chodecz | 172 | 9000 | WL1W/00081970/6 | Na cele rolnicze | 4 q pszenicy rocznie (wartość 1 q ustalana będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy z I i II półrocze roku poprzedzającego jako średnia arytmetyczna. Średnia krajowa cena skupu pszenicy opublikowana jest w Monitorze Polskim w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego). | 10 lat |

Ostateczna wysokość stawki czynszu dzierżawnego zostanie ustalona w drodze postępowania przetargowego.

III. Przeznacza się do wynajmu następujące nieruchomości:

| Lp. | Obręb geodezyjny | Nr działki | Powierzchnia w m ² | Numer Księgi Wieczystej | Położenie | Wysokość czynszu |
|-----|------------------|------------|-------------------------------|-------------------------|---------------------|--|
| I. | Miasto Chodecz | 352/4 | 33,77 | WL1W/00048480/1 | al. Zwycięstwa 22/4 | 271,39 zł/m-c, płatne z góry do dnia 10 każdego miesiąca |

Chodecz, dnia 27.09.2022 r., sporządziła Justyna Matuszewska

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni licząc od dnia 27.09.2022 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Chodecz, ul. Kaliska 2 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu.

BURMISTRZ
Jarosław Grabczyński