

Zarządzenie NR 78/2025

Burmistrz Chodcza

z dnia 24.11.2025r.

w sprawie przeprowadzania kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Miasta i Gminy Chodecz

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153) art. 6 ust. 1, 5a, 5aa, 5ab, oraz art. 9u ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025r. poz.733), art. 379 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 647) Burmistrz Chodcza zarządza, co następuje:

§1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli realizacji obowiązków ciążących na właścicielach nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych, wg Planu Kontroli.

§2. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Miasta i Gminy Chodecz.

§3. Kontrola obejmować będzie:

1. Sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków,
2. Stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Miasta i Gminy Chodecz,
3. udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Chodcza na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

§4. Plan kontroli w latach 2025-2026 zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia

§5. Ustala się wzory dokumentów:

1. wzór protokołu kontroli, stanowiący załącznik Nr 2 do zarządzenia,
2. wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości, stanowiący załącznik Nr 3 do zarządzenia.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. budownictwo, inwestycje i gospodarki komunalnej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ

Jarosław Grabczyński

Plan kontroli

1. Planowany termin kontroli: IV kwartał 2025 roku

Kontrolujący: upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Chodecz

Kontrolowany: właściciele niżej wymienionych nieruchomości z miejscowości Brzyszewo, Sobiczewy, Chodeczek

Miejscowość/ulica	Numer nieruchomości	Kod pocztowy	Poczta
Brzyszewo	28A, 41, 45, 56, 57, 74, 76, 85, 101, 108, 110	87-860	Chodecz
Sobiczewy	5, 9, 11, 34, 39, 40, 46	87-860	Chodecz
Chodeczek	4, 24	87-860	Chodecz

2. Planowany termin kontroli : I kwartał 2026 roku

Kontrolujący: upoważnieni pracownicy Urzędu miasta i Gminy Chodecz

Kontrolowany: właściciele niżej wymienionych nieruchomości z miejscowości Wola Adamowa, Zalesie, Szczecin, Zbijewo, Niesiołów Towarzystwo, Uklejnicza, Trzeszczon, Ruda Lubieniecka, Piotrowo, Łanięta, Pyszkowo, Florkowizna, Ignalin, Prosno, Kromszewice, Przysypka, Kołatki, Gawin, Sadok, Mstowo, Bogolomia, Cetty, Lubieniec, Niwki, Ruda Lubieniecka, Psary, Strzygi, Chodecz, Huta Chodecka, Nowiny, Zieleniewo, Pieleśzki, Kubłowo, Kubłowo Małe

Miejscowość/ulica	Numer nieruchomości	Kod pocztowy	Poczta
Wola Adamowa	1, 5, 8, 9, 13, 22, 27, 31, 34	87-860	Chodecz
Zalesie	13, 28, 29, 34, 35a, 82	87-860	Chodecz
Szczecin	5, 7, 12, 18, 19, 20, 21, 26	87-860	Chodecz
Zbijewo	2, 3, 5	87-860	Chodecz
Niesiołów Towarzystwo	1, 9	87-860	Chodecz
Uklejnicza	21	87-860	Chodecz
Trzeszczon	12, 24, 33	87-860	Chodecz
Ruda Lubieniecka	8, 13, 20, 33A, 77	87-860	Chodecz
Piotrowo	5, 8, 10a	87-860	Chodecz
Łanięta	3, 15, 23, 36	87-860	Chodecz
Pyszkowo	29, 43/1	87-860	Chodecz
Florkowizna	1, 2, 3, 4, 5	87-860	Chodecz
Ignalin	3, 13A, 17, 18, 21, 31	87-860	Chodecz
Prosno	1, 1A, 9	87-860	Chodecz
Kromszewice	3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 17, 22B, 28, 31, 31A, 33, 39, 51a, 58, 74, 86, 88	87-860	Chodecz
Przysypka	10, 19	87-860	Chodecz
Kołatki	17, 18	87-860	Chodecz

Gawin	4, 9, 14, 33	87-860	Chodecz
Sadok	12	87-860	Chodecz
Mstowo	20, 21, 33	87-860	Chodecz
Bogotomia	26	87-860	Chodecz
Cetty	1, 6B, 10, 12, 24	87-860	Chodecz
Lubieniec	1, 3, 5, 8	87-860	Chodecz
Niwki	8	87-860	Chodecz
Psary	10, 18, 26, 38, 39	87-860	Chodecz
Strzygi	5/3, 23	87-860	Chodecz
Chodecz ul. Złota	2	87-860	Chodecz
Huta Chodecka	7, 10, 15, 33	87-860	Chodecz
Nowiny	13	87-860	Chodecz
Zieleniewo	4, 5	87-860	Chodecz
Pieleszki	41, 43, 57	87-860	Chodecz
Kubłowo	7, 16, 18	87-860	Chodecz
Kubłowo Małe	2, 5, 8, 9, 14	87-860	Chodecz

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 78/2025
Burmistrz Chodcza
z dnia 24.11.2025 r.

Protokół kontroli

Podstawa prawna kontroli – art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733), art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 647 ze zm.).

Przedmiot kontroli:

Obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie gospodarki wodno-ściekowej:

1. sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków,
2. stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Chodecz,
3. udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Chodcza na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

1.Kontrolujący:

..... - upoważniony pracownik Urzędu Miasta i Gminy Chodecz

2.Data kontroli:

.....

3.Miejsce kontroli:

.....

.....

(imię, nazwisko, adres osoby kontrolowanej)

4.Ustalenia dokonane w czasie kontroli:

a)Nieruchomość wyposażona w zbiornik bezodpływowy:

☐ TAK ☐ NIE

Nieruchomość wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków:

☐ TAK ☐ NIE

b)Posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków:

☐ TAK ☐ NIE

*(Jeśli tak podać nr umowy oraz datę podpisania)

.....

c) Udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych:

Do wglądu przedłożono:

1)

.....

2)

.....

3)

.....

4)

.....

5.

Stwierdzone naruszenia i nieprawidłowości:

.....

.....

.....

6.

Do protokołu załączono:

.....

.....

.....

7.

Zastrzeżenia i uwagi Kontrolowanego:

.....

.....

Protokół został odczytany wszystkim osobom obecnym biorącym udział w czynnościach kontrolnych i zostaje podpisany: Data i miejsce

.....
(Podpisy Kontrolującego)

.....
(Podpis Kontrolowanego)

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....

.....

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 94/2023
Burmistrz Chodcza
z dnia 24.11.2025 r.

Upoważnienie

Na podstawie art. 379 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska(t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2566) w zw. z art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1469),

upoważniam

Pana/ Panią.....

Zatrudnioną na stanowisku.....

do przeprowadzenia czynności kontrolnych w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach na terenie Miasta i Gminy Chodecz.

Upoważnienie jest udzielone od dnia na czas zatrudnienia lub do odwołania.

.....
Podpis osoby udzielającej upoważnienia

